



Številka: 900-1/14-12
Datum: 12. 10. 2016

Z A P I S N I K

12. redne seje Občinskega sveta Občine Sodražica, ki je bila v sredo, 12.10.2016 ob 18. uri v sejni sobi Občine Sodražica

Prisotni člani: Andrej Pogorelc, Jože Kos, Ernest Pirnat, Zvonko Janež, Karmen Kordiš, Miha Vesel, Borut Troha, Franc Krže, od 18.15 ure dalje.

Odsoten: Anton Matelič (opravičil izostanek)

Občinska uprava: Blaž Milavec, Darja Vetrih, Vinko Čampa

Ostali prisotni: Bojan Trdan, direktor Komunale Ribnica d.o.o., k točki 1

Blaž Milavec je pozdravil prisotne in ugotovil sklepčnost, prisotnih 7 članov. Povedal je, da naj bi se Krže pridružil tekom seje.

- **Obravnava zapisnika 11. redne seje**

Zapisnik je bil soglasno sprejet.

- **Poročilo o realizaciji sklepov 11. redne seje**

Občinski svet se je seznanil s poročilom o realizaciji sklepov.

- **Poročilo o realizaciji oz. odgovorom na pobude 11. redne seje.**

Razpravljala sta Blaž Milavec in Zvonko Janež.

Občinski svet se je seznanil s poročilom oziroma odgovori na pobude in vprašanja.

- **Sprejem dnevnega reda**

Župan je predstavil predlog dnevnega reda. Soglasno je bil sprejet naslednji

DNEVNI RED:

1. Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki ter drugimi vrstami odpadkov iz gospodinjstev v občini Sodražica, *1. obravnava*.
2. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka NUSZ, *skrajšani postopek (83. člen Poslovnika)*.
3. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sodražica za 1. polletje 2016.
4. Občinska priznanja in nagrada za leto 2016.
5. Imenovanje predstavnika v svet JZ Knjižnica Miklova hiša.
6. Predlogi Odbora za komunalne zadeve in prostorsko planiranje (*vloga Zgonc*).
7. Predlogi Odbora za finančne zadeve, gospodarstvo in kmetijstvo (*vloga ŠD Extrem*).
8. Sklep o razpolaganju s stvarnim premoženjem.
9. Predlogi Komisije za razpolaganje s stvarnim premoženjem.
10. Pobude in vprašanja svetnikov.
11. Razno.

AD/1 Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki ter drugimi vrstami odpadkov iz gospodinjstev v občini Sodražica

Župan je podal uvodne besede in povabil direktorja Komunale Ribnica Bojana Trdana, da predstavi Odlok. Bojan Trdan je obrazložil razloge za sprejem Odloka, in sicer je povedal, da je stari odlok, ki obravnava to področje, zastarel, poleg tega se je spremenil tudi način zbiranja in ravnanja z odpadki. Obrazložil je cilje Odloka in povzel vsebino odloka.

Župan je po predstavitvi ugotovil, da se je ob 18.15 pridružil seji Franc Krže in da je prisotnih 8 članov Občinskega sveta.

Župan je besedo nato predal predsednikoma Odbora za komunalne zadeve in prostorsko planiranje ter Statutarno pravne komisije, Borutu Troha in Jožetu Kosu, ki sta obrazložila sklepa Odborov.

Razprava: Andrej Pogorelc, Bojan Trdan, Franc Krže, Zvonko Janež.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki ter drugimi vrstami odpadkov iz gospodinjstev na območju Občine Sodražica se sprejme v 1. obravnavi.

Po obravnavi te točke je sejo zapustil Bojan Trdan.

AD/2 Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka NUSZ

Blaž Milavec je podal razloge za sprejem sprememb tega odloka. Povedal je, da so v občinskem prostorskem planu predvidena območja za posebno rabo. Konkretno, Travna gora vključno z Domom na Travnici gori je v preteklosti predstavljala pomembno vlogo na področju turizma, zaradi česar je Občina pri sprejemu občinskega prostorskega načrta vztrajala pri določitvi, da gre za turistično območje. Povedal je, da je Dom ponovno zaprt ter da lastnik, Gasilska zveza Slovenije, očitno nima neke pametne strategije za upravljanje s tem Domom. Po besedah župana je vodstvo Gasilske zveze spomladi izrazilo pripravljenost, da vrne objekt lokalni skupnosti, vendar kasneje se je izkazalo, da predlog v Zvezi ni dobil ustrezne podpore. Kot kaže namerava Zveza ponuditi Dom v odkup na podlagi cenitve. Župan meni, da bo s tem objekt obsojen na propadanje in bo postal le tarča vandalizma. Razložil je, da se z določili novega odloka želi lastnika spodbuditi, da ponovno razmisli o brezplačnem prenosu Doma novemu lastniku, ki bo objekt uporabljal skladno z namenom. Novela Odloka namreč predvideva bistveno višjo obremenitev z NUSZ na območjih oz. zemljiščih s posebno rabo, kadar je objekt zapuščen oz. se ne uporablja v skladu z občinskim prostorskim načrtom oz. izdanim gradbenim dovoljenjem. Dodal je, da odlok vsebuje tudi določbo, ki služi kot varovalka, saj za objekte, razen za tiste v območju namenske rabe BT (površine za turizem), predvideva dvoletno prehodno obdobje. Milavec je tudi povedal, da vlada pripravlja novo zakonodajo na področju obdavčenja nepremičnin.

Župan je povedal, da so odlok obravnavali resorni odbori, med njimi tudi Odbor za finančne zadeve, gospodarstvo in kmetijstvo, na podlagi njihovih pripomb pa je pripravil tudi amandma k odloku.

Predsedniki Odbora za Finančne zadeve, Odbora za komunalne zadeve in Statutarno pravne komisije, Andrej Pogorelc, Borut Troha in Jože Kos, so predstavili predloge sklepov odborov oz. komisije.

Župan je predstavil vsebino predlaganega amandmaja.

Razpravljali so: Andrej Pogorelc, Zvonko Janež, Franc Krže, Blaž Milavec.

Župan je dal na glasovanje amandma. Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Predlagani 1. člen odloka se spremeni tako, da se brišejo besedne zveze »oziroma dela objekta« oz. »ali del objekta« ter se doda: »ki stoji na območju proizvodnih dejavnosti (IG – površine za industrijo in IK – gospodarske cone) in posebnih območjih (BT – površine za turizem in«.

Župan je dal na glasovanje Odlok po skrajšanem postopku, vključno s sprejetim amandmajem.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica sprejme Odlok o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč po skrajšanem postopku.

AD/3 Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Sodražica za 1. polletje 2016

Župan je uvodoma podal ugotovitev, da se proračun izvaja skladno z načrtom. V prvem polletju je prišlo do finančnega zamika, kar je posledica tega, da se glavnina investicij prične izvajati v pozno pomladanskem delu, glavnina teh računov pa zapade v 2. polovici leta. Te investicije so večinoma za letos izvedene, s čimer se zaključujejo situacije in načrtovana dela. Edini projekt, ki se letos ni izvedel, je agromelioracija Gora, saj je odvisen od razpisa, ki pa še ni bil objavljen.

Župan je povabil predsednika Odbora za finančne zadeve, da poda svoje ugotovitve. Andrej Pogorelec je povedal, da ugotavljajo, da je poslovanje Občine skladno z načrtovanim in da Občina nima likvidnostnih težav.

Svetniki niso imeli vprašanj. Župan je ugotovil, da je Občinski svet seznanjen s polletnim poročilom Občine za leto 2016.

AD/4 Občinska priznanja in nagrada za leto 2016

Zvonko Janež je povedal, da je bil objavljen razpis za podajo predlogov in pobud za občinska priznanja in nagrade. Obrazložil je, da je prispela ena ovojnica s predlogi za 2 priznanja in eno zlato plaketo. Obrazložil je, da je mandatna komisija podala dodaten predlog za občinsko priznanje. Podal je predlog sklepa Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Župan je odprl razpravo. Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

V letu 2016 se priznanja Občine Sodražica podeli:

- 1. Prostovoljkam v programu Starejši za starejše s koordinatorko Milko Gornik,**
- 2. Ivanu Ruparčiču, Prvomajska 10, 1317 Sodražica,**
- 3. Veri Mihelič, Globel 20, 1317 Sodražica.**

Zlato plaketo občine Sodražica za leto 2016 se podeli Osnovni šoli dr. Ivan Prijatelj Sodražica.

AD/5 Imenovanje predstavnika v svet JZ Knjižnica Miklova hiša

Zvonko Janež je obrazložil razloge za imenovanje in predlog sklepa. Dodatne obrazložitve je podal Blaž Milavec. Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica imenuje za članico sveta Javnega zavoda Knjižnica Miklova hiša Darjo Vetrih, Jelovec 10 a, 1317 Sodražica za naslednje mandatno obdobje, ki se prične z dnem konstituiranja novega Sveta zavoda in traja pet let.

AD/6 Predlogi Odbora za komunalne zadeve in prostorsko planiranje

Predsednik Odbora Borut Troha je obrazložil vlogo Mihe Zgonca za podajo soglasja za gradnjo stanovanjske hiše na EUP So 35. ppn in predlog sklepa Odbora. Vinko Čampa je dodatno obrazložil pravno podlago, ki dovoljuje tovrstno gradnjo.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica soglaš s predvideno gradnjo stanovanjske hiše na EUP So 35. ppn. Za potrebe projektiranja veljajo določila SK vas – površine podeželskega naselja v skladu z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sodražica (OPN S 07) (Ur. l. RS, št. 50/14 in spremembe).

AD/7 Predlogi Odbora za finančne zadeve, gospodarstvo in kmetijstvo

Župan je obrazložil vlogo ŠD Extrem in dodatno obrazložil delovanje in pomen tega društva.

Predsednik Odbora za finančne zadeve je podal predlog sklepa Odbora.

Razprava: Zvonko Janež, Blaž Milavec.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica pooblašča župana Blaža Milavca, da sklene sporazum o poravnavi dolga s ŠD Extrem, in sicer s prispevkom v naravi.

AD/8 Sklep o razpolaganju s stvarnim premoženjem

Vinko Čampa je obrazložil razlog in vsebino Sklepa o razpolaganju s stvarnim premoženjem, s katerim se bo dopolnil načrt razpolaganja s premoženjem.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Ur. l. RS, št. 32/11), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014 in 76/2015) in 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016) je Občinski svet Občine Sodražica na redni seji dne na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

***o dopolnitvi Sklepa o Letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem
Občine Sodražica za leto 2016***

1. člen

S tem sklepom se v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10, 75/12, 50/14 in 76/15) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) dopolni Sklep o Letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica leto 2016.

2. člen

Letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2016 se dopolni se z naslednjo nepremičnino:

<i>Zap. št.</i>	<i>Katastrska občina in šifra katastrske občine</i>	<i>Parcelna št.</i>	<i>Kvadratura</i>	<i>Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine</i>
<i>1.</i>	<i>1619-Sodražica</i>	<i>2320/3</i>	<i>8 m²</i>	<i>192,00 EUR</i>

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Sodražica in je sestavni del proračuna Občine Sodražica za leto 2016.

Številka: 478-20/15

Datum:

*Župan Občine Sodražica
Blaž Milavec*

AD/9 Predlogi Komisije za razpolaganje s stvarnim premoženjem

Vloga za odprodajo zemljišča parc. št. 1446 k.o. 1622-Zamostec - Tone Fajdiga, Ravni Dol 5, 1317 Sodražica

Vinko Čampa je obrazložil vlogo za odprodajo zemljišča parc. št. 1446 k.o. 1622-Zamostec. Komisija ne vidi potrebe, da se vloga rešuje prioriteto.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P:

Zemljišče parc. št. 1446 k.o. 1622-Zamostec se ne odkupi. Geodetska odmera zemljišča se bo urejala ob odmeri celotne trase javne poti Male Vinice - Ravni Dol, ki pa se uvrsti v plan geodetskih odmer Občine Sodražica.

Vloga za zemljiškknjižno ureditev poti Globel - Sedlo - Na Pesek - Antonija Fortuna, Gregorčičeva 7, 1293 Šmarje - Sap

Vinko Čampa je obrazložil vlogo za ureditev poti.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P:

Geodetska odmera zemljišč se uvrsti v plan geodetskih odmer Občine Sodražica.

Obračun zemeljskih del z menjavo zemljišč v k.o. 1622-Zamostec - Branko Pintar, Lipovšica 4, 1317 Sodražica

Vinko Čampa je obrazložil vlogo vlagatelja za menjavo zemljišč s stroškom zemeljskih del, ki so bila izvedena. Blaž Milavec je dodatno obrazložil, da tu ni nujno pravni posel menjalna pogodba. Zaradi računovodskega poslovanja bo potrebno izvesti dve zadevi, in sicer poračun stroškov zemeljskih del in odkup zemljišč.

Razprave ni bilo.

Komisija je soglasno sprejela naslednji

S K L E P:

- 1. Geodetska odmera zemljišč parc. št. 1136/1 in parc. št. 1319/1 obe k.o. 1622-Zamostec se uvrsti v plan geodetski odmer Občine Sodražica.**
- 2. Po odmeri se novonastali zemljišči skupaj z zemljišči parc. št. 1336/3, parc. št. 1336/4 in parc. št. 1319/2 vse k.o. 1622-Zamostec po ceni primerljivih nepremičnin na trgu poračunata z zemeljskimi deli.**
- 3. Občina Sodražica nosi strošek geodetske odmere, notarsko overitev in vpis v zemljiško knjigo.**

Vloga za odkup dela zemljišča parc. št. 877 k.o. 1620-Žimarice - Borut Čampa, Globel 31, 1317 Sodražica

Vinko Čampa je obrazložil vlogo vlagatelja, ki želi odkupiti del zemljišča, ki je v lasti Janeza Hrena, za katerega občina Sodražica sofinancira institucionalno varstvo. Občina je preko Centra za socialno delo Ribnica pridobila mnenje lastnika, ki se z odprodajo ne strinja.

Razprave ni bilo.

Komisija je soglasno sprejela naslednji

S K L E P:

Zemljišče parc. št. 877 k.o. 1620-Žimarice se ne odproda.

AD/10 Pobude in vprašanja

Fran Krže je opozoril na rezervoar za vodo, kjer se zavije k Kržetom, ki se podira in ga je potrebno sanirati. Župan je obrazložil, da si je Hydrovod že ogledal zadevo na terenu in je dejansko zadeva v teku.

Ernest Pirnat povedal, da je 1.10. izvedel kmetijski posvet, prisotnih je bilo 14 udeležencev iz različnih sfer. Udeleženci so izrazili interes, da nadaljujejo s svojim delom, morda celo v okviru društva oz. kot civilna iniciativa. Dodal je, da se je tudi v šoli formiral kmetijski krožek, kjer je bil vsaj prvokrat velik odziv, 24 otrok.

Podal je tudi informacijo, da je od 1.11. dalje v. d. ravnateljice v šoli in podal pobudo, naj Občina do naslednje seje OS preuči možnosti v zvezi s pridobitvijo informacij glede poslovanja šole v obdobju zadnjih let, npr. informacije javnega značaja glede smotrnosti porabe javnega denarja za namene pridobitev pravnih svetovanj za potrebe šole v zadnjih treh letih. Namen je, »da si nalijemo čistega vina«.

Podal je tudi vprašanje glede ceste Lipovšica oz. glede mostu, kdaj bodo dela zaključena oz. ali bodo zaključena skladno s planom.

Župan je pohvalil prizadevanja na področju razvoja kmetijskih dejavnosti in izrazil načelno pripravljenost, da občina sodeluje in podpre tovrstna prizadevanja.

Glede poslovanja Občine je župan pojasnil, da je poslovanje v šoli preverjal tako notranji revizor in Nadzorni odbor Občine Sodražica. V kolikor občinski svet meni, da je potrebno dodatno preverjanje posameznih področij, se lahko dodatno preverja bodisi z zunanjim revizorjem bodisi z Nadzornim odborom. Če se izkaže potreba, obstajajo tudi drugi organi v državi, ki nadzirajo poslovanje.

Glede ceste je župan odgovoril, da se strinja, da je trenutna situacija res potrebna potrpežljivosti, računa pa se, da bo most odprt najkasneje prve dni v novembru, sicer pa konec oktobra. Cesta Podgoro se je asfaltirala ravno danes.

Fran Krže podpira krožek kmetijstva, je pa mnenja, da nismo dovolj konkurenčni, da bi lahko živeli zgolj od kmetijstva. Potrebna je kombinacija zaposlitev in kmetijstvo. Izrazil je tudi svoje mnenje glede dogajanja v šoli.

Župan je dodal, da podobna pobuda kot za področje kmetijstva prihaja tudi za področje suhorobarstva, saj obstaja nevarnost, da pristni suhorobarji izumirajo. Potrebno je dati motivacijo mladini, da bi vsaj kot kdo začutil ukvarjanje vsaj kot z dopolnilno dejavnostjo.

Andrej Pogorelc je dejal, da tradicionalno izdelovanje suhe robe postaja folklor. Tako kot na drugih področjih bodo te obrti le še v rokodelskih centrih ali na tečajih. Vsekakor je potrebna inovativnost, oblikovati nove produkte, ki bodo tržno zanimivi.

AD/11 Razno

Župan je povabil prisotne na prireditve ob občinskem prazniku in na osrednjo prireditev ob Občinskem prazniku.

Seja je bila zaključena ob 20.15 uri.

Zapisala:
Darja Vetrih

Župan:
Blaž Milavec l. r.