



Datum: 19.05.2017

OBČINSKI SVET SODRAŽICA

ZADEVA: Sklep o cenah najema gobov, ki jih upravlja Komunalna Ribnica d.o.o. na območju Občine Sodražica

Občinski svet Občine Sodražica potrjuje:

1. Cene najemnin za grobove znašajo:
 - za enojni grob za 14,96 EUR brez DDV,
 - za dvojni grob za 28,91 EUR brez DDV,
 - za trojni grob za 45,86 EUR brez DDV,
 - cena žarnega groba ostane nespremenjena in znaša 10,96 EUR brez DDV.

Sklep začne veljati teden dni po sprejemu na občinskem svetu, cene se uporabljajo od 1.1.2017 dalje.

OBRAZLOŽITEV

Trenutne cene veljajo od 15.4.2011.

Razlog predloga za spremembo cen je, da je Komunalna Ribnica d.o.o. po zaključnem računu za leto 2016 izkazovala izgubo na pokopališki dejavnosti. Vzrok za izgubo so prenizke cene najemnin za gobove (grobarine), ki ne pokrivajo vseh stroškov poslovanja podjetja na tej dejavnosti. Komunalna Ribnica d.o.o. je bila prisiljena izvesti več nujnih vzdrževalnih del na pokopališčih. V letu 2016 je bila izvedena izdelava steze na pokopališču Gora, pri čemer je Občina Sodražica sofinancirala izdelavo v višini 3.000 EUR z DDV.

Potrebno je torej zagotoviti sredstva za vzdrževanje pokopališč. Nujne zadeve, ki jih je potrebno urediti so:

- sanacija ometa obzidja na pokopališču Sodražica,
- sanacija kape na obzidju na pokopališču Sodražica,
- popravilo (sanacija) obzidja na južni strani pokopališča Sv. Marko,
- zamenjava steze na pokopališču Sodražica,
- zamenjava strehe na mrliški vežici Sodražica,
- pridobitev digitalnega katastra vseh grobov vseh pokopališč,...

Pregled poslovanja glede na veljavne cene:

	RIBNICA	SODRAŽICA	LOŠKI POTOK	SKUPAJ
Prihodki od grobarine	26.073,97	10.156,43	8.744,25	44.974,65
Neposredni stroški skupaj	2.558,35	420,78	458,27	3.437,40
Stroški vode, komunale	1.135,83	136,80	285,01	1.557,64
Neposredni stroški dela (72 ur/letno Ribnica, 30 ur/letno Sodražica)	483,12	194,40	0,00	677,52
Kosilnica grashoppers - najemnina	312,64	0,00	0,00	312,64
Ostali neposredni stroški (amortizacija - zabojniki, ostali potrošni material, ki gre direktno na posamezno pokopališče; pri Ribnici upoštevan tudi rovokopač)	626,76	89,58	173,26	889,60
Drugi stroški po ključu (ključ delitve: število grobov v posamezni občini) skupaj	16.088,30	6.330,04	5.398,76	27.817,11
- stroški dela*	7.402,07	2.912,39	2.483,92	12.798,38
- amortizacija (motorne škarje, pihalnik, kosilnice, prikolica)	649,25	255,45	217,87	1.122,57
- vzdrževanje vozil (nadomestni deli, popravila, registracija, zavarovanje vozil; MAN, Dacia)	898,34	353,46	301,46	1.553,25
- gorivo (MAN, Dacia, kosilnice)	948,43	373,16	318,26	1.639,86
- najem vozil (MAN)	300,18	118,11	100,73	519,02
- odvoz bio odpada	3.490,87	1.373,50	1.171,43	6.035,80
- odvoz sveč	1.651,32	649,72	554,13	2.855,17
- študentski servis	578,36	227,56	194,08	1.000,00
- potrošni material (nitke za košnjo, vezice, spojke,...)	132,82	52,26	44,57	229,65
- ostalo (zaščitna sredstva, drobni inventar)	36,67	14,43	12,31	63,41
Uprava, SM 950 (ključ delitve: število grobov v posamezni občini)	3.800,13	1.480,13	1.274,16	6.554,42
OSTANE ZA OSTALA VZDRŽEVALNA DELA	3.627,19	1.925,47	1.613,06	7.165,73

Predlog dviga cen je sledeč:

- za enojni grob za 14,96 EUR brez DDV (cena se zviša za 4,00 EUR brez DDV),
- za dvojni grob za 28,91 EUR brez DDV (cena se zviša za 7,00 EUR brez DDV),
- za trojni grob za 45,86 EUR brez DDV, (cena se zviša za 13,00 EUR brez DDV),
- cena žarnega groba ostane nespremenjena in znaša 10,96 EUR brez DDV.



**KOMUNALA
RIBNICA**

Pregled poslovanja glede na predlagane cene:

	RIBNICA	SODRAŽICA	LOŠKI POTOK	SKUPAJ
Prihodki od grobarine	34.439,80	13.624,92	11.772,14	59.836,86
Neposredni stroški skupaj	2.558,35	420,78	458,27	3.437,40
Stroški vode, komunale	1.135,83	136,80	285,01	1.557,64
Neposredni stroški dela (72 ur/letno Ribnica, 30 ur/letno Sodražica)	483,12	194,40	0,00	677,52
Kosilnica grashoppers - najemnina	312,64	0,00	0,00	312,64
Ostali neposredni stroški (amortizacija - zabojniki, ostali potrošni material, ki gre direktno na posamezno pokopališče; pri Ribnici upoštevan tudi rovokopač)	626,76	89,58	173,26	889,60
Drugi stroški po ključu (ključ delitve: število grobov v posamezni občini)	16.088,30	6.330,04	5.398,76	27.817,11
- stroški dela*	7.402,07	2.912,39	2.483,92	12.798,38
- amortizacija (motorne škarje, pihalnik, kosilnice, prikolica)	649,25	255,45	217,87	1.122,57
- vzdrževanje vozil (nadomestni deli, popravila, registracija, zavarovanje vozil; MAN, Dacia)	898,34	353,46	301,46	1.553,25
- gorivo (MAN, Dacia, kosilnice)	948,43	373,16	318,26	1.639,86
- najem vozil (MAN)	300,18	118,11	100,73	519,02
- odvoz bio odpada	3.490,87	1.373,50	1.171,43	6.035,80
- odvoz sveč	1.651,32	649,72	554,13	2.855,17
- študentski servis	578,36	227,56	194,08	1.000,00
- potrošni material (nitke za košnjo, vezice, spojke,...)	132,82	52,26	44,57	229,65
- ostalo (zaščitna sredstva, drobni inventar)	36,67	14,43	12,31	63,41
Uprava, SM 950 (ključ delitve: število grobov v posamezni občini)	3.800,13	1.480,13	1.274,16	6.554,42
OSTANE ZA OSTALA VZDRŽEVALNA DELA	11.993,02	5.393,96	4.640,95	22.027,94



Primerjava cen s sosednjimi občinami (cene v EUR brez DDV):

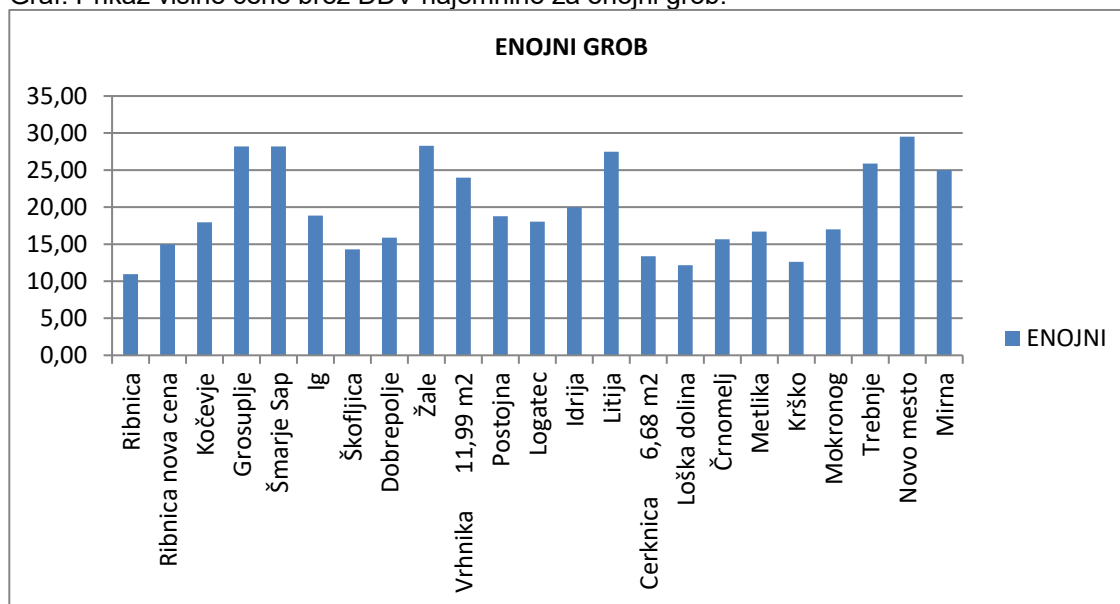
OBČINA\GROB	ENOJNI	DVOJNI	ŽARNI	TROJNI
Ribnica (trenutno veljavno)	10,96	21,91	10,96	32,86
Ribnica nova cena	14,96	28,91	10,96	45,86
Kočevje	17,95	31,06	10,97	
Grosuplje	28,19	42,59	17,18	
Šmarje Sap	28,19	42,59	17,18	
Ig	18,85	37,70	12,71	
Škofljica	14,29	28,59	11,95	
Dobropolje	15,87	26,11		36,23
Žale	28,28	56,56	16,97	
Vrhnika 11,99 m ²	23,98	47,96	26,39	
Postojna	18,78	29,21	14,61	39,63
Logatec	18,03	24,79	zid 9,02	
Idrija	19,99	39,98	14,98	
Litija	27,48	41,22	13,57	59,35
Cerknica 6,68 m ²	13,36	26,72		
Loška dolina	12,16	18,65		
Črnomelj	15,67	22,87	15,67	30,00
Metlika	16,69	22,95		41,73
Krško	12,61	25,21	12,61	37,82
Mokronog	17,00	28,00	11,00	39,00
Trebnje	25,87		18,78	
Novo mesto	29,50	43,43	17,94	
Mirna	25,00	50,00	17,00	

Iz primerjave cen je razvidno, da so sedanje cene Komunale Ribnica d.o.o. nesorazmerno nizke, zato je prilagoditev nujna.

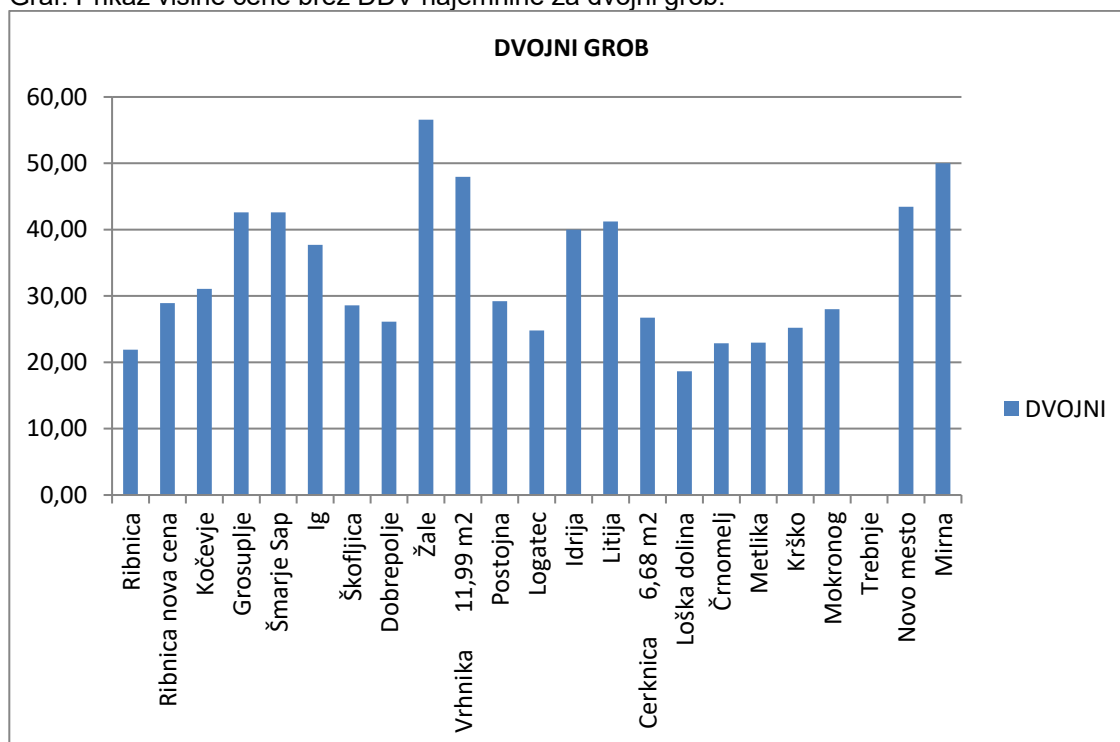


**KOMUNALA
RIBNICA**

Graf: Prikaz višine cene brez DDV najemnine za enojni grob:



Graf: Prikaz višine cene brez DDV najemnine za dvojni grob:



Bojan Trdan
Direktor



**KOMUNALA
RIBNICA**