



OBČINA SODRAŽICA

Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica
telefon 01 83 66 075 · fax 01 83 71 004 · e-mail: obcina@sodrazica.si
www.sodrazica.si

Št. zadeve: 371-18/18

Datum: 16. 9. 2020

OBČINSKEMU SVETU

Zadeva: **Odbor za komunalne zadeve in prostorsko planiranje**

Odbor za komunalne zadeve in prostorsko planiranje je na svoji 7. redni seji, 14. 9. 2020, obravnaval dve vlogi, in sicer:

1. Vloga za prestavitev meteorne kanalizacije (zasebni investitor)

Vlagatelj namerava na zemljišču kjer je v preteklosti potekal odprti meteorni jarek zgraditi stanovanjsko hišo in delavnico. V ta namen je potrebno urediti odvodnjavanje zaledne meteorne vode iz naselja Zamostec. Odbor predlaga občinskemu svetu v sprejem naslednji

SKLEP:

- 1. Vlagateljica naj pred uvozom do stanovanjske hiše in delavnice izvede kaskadni jašek in meteorno kanalizacijo do parcelne meje med zemljiščema 33/2 in 33/1 obe k.o. Zamostec. Cevno kanalizacijo je potrebno v celoti obbetonirati.**
- 2. Ostali del odprtega meteornega kanala se izvede ob robu zemljišča parc. št. 33/2, 33/7, ki je v lasti vlagateljice, do obstoječega prepusta pod regionalno cesto.**
- 3. Občina Sodražica financira cevi in vse potrebne jaške od bodočega kaskadnega jaška, do parcelne meje med zemljiščema 33/2 in 33/1 obe k.o. Zamostec.**

2. Vloga za izdajo soglasja k gradnji stanovanjskega objekta (zasebni investitor)

Investitor namerava na delu zemljišča, kjer je po prostorskem aktu predviden prostorsko izvedbeni dokument, graditi stanovanjski objekt. Predvidena gradnja posega na območje EUP So 35 ppn, kot je razvidno iz vloge in idejne zasnove bodočega stanja. V skladu z 92.c členom Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sodražica je možno na podlagi sklepa OS dopustiti gradnjo. Odbor predlaga občinskemu svetu v sprejem naslednji

SKLEP:

- 1. Poda se soglasje za predvideno gradnjo stanovanjske hiše na EUP So 35. ppn.**
- 2. Za potrebe projektiranja se določi, da veljajo določila SK vas – Podeželjsko naselje, v skladu z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sodražica (OPN S 07) (Ur. l. RS, št. 50/14 in spremembe).**

Predsednik Odbora komunalne zadeve
in prostorsko planiranje:
Franc Krže l.r.