

OBČINA SODRAŽICA

Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica
telefon 01 83 66 075 · fax 01 83 71 004 · e-mail: obcina@sodrazica.si
www.sodrazica.si

Komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica

Številka: 900-6/19
Datum: 01. 12. 2020

POROČILO

9. redne seje Komisije za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica, ki je bila v ponedeljek, 30. 11. 2020, ob 18. uri, preko videokonference (preko sistema Zoom)

Komisija je obravnavala naslednji vlogi:

1. Vloga za nakup zemljišča parc. št. 1643/15 k.o. 1622-Zamostec - [redacted]
2. Vloga za najem zemljišča parc. št. 2616/32 k.o. 1619-Sodražica - [redacted]

AD/1 Vloga za nakup zemljišča parc. št. 1643/15 k.o. 1622-Zamostec - [redacted]

Vlagatelj je podal vlogo za nakup zemljišča parc. št. 1643/15 k.o. 1622-Zamostec, ki v naravi predstavlja del opuščene javne poti. Glede na sklep 7. seje Komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica je bilo dne 23. 11. 2020 pridobljeno mnenje Vaškega odbora Zamostec. VO Zamostec se strinja z odprodajo navedenega zemljišča.

Komisija je soglasno sprejela naslednji

SKLEP

Komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica predlaga, da se zemljišča parc. št. 1643/15 k.o. 1622-Zamostec izvzame iz javnega dobra. Po izvzemu iz javnega dobra se po ceni primerljivih nepremičnin na trgu po postopku zakona o kmetijskih zemljiščih odproda, vse stroške v zvezi zemljiškoknjižno ureditvijo nosi kupec.

AD/2 Vloga za najem zemljišča parc. št. 2616/32 k.o. 1619-Sodražica - [redacted]

Vlagateljica je podala vlogo za najem zemljišča parc. št. 2616/32 k.o. 1619-Sodražica. Glede na sklep 7. Komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica je bil za mnenje glede oddaje navedenega zemljišča v najem zaprosen Krajevni odbor Sodražica. KO Sodražica se strinja z oddajo navedenega zemljišča v najem. Komisija je soglasno sprejela naslednji

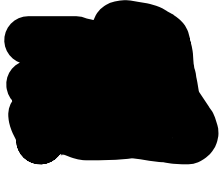
SKLEP

Komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica predlaga, da se del zemljišča parc. št. 2616/32 k.o. 1619-Sodražica (ki je grafično označeno), po Zakonu o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti odda v najem za obdobje 10 let, s klavzulo, odpovedi najema zaradi izvedbe investicijskih del.

Zapisala:
Petra Marn

Predsednik Komisije za vodenje
in nadzor postopka razpolaganja s
stvarnim premoženjem Občine Sodražica
Vinko Čampa l.r.





OBČINA SODRAŽICA		
PREJETO	26 -08- 2020	DM:
ŠIFRA ZADEVE:	PRIL.:	
478-14/20	VRED.:	

Datum: 25.8.2020

Občina Sodražica
Trg 25. maja 3
1317 Sodražica

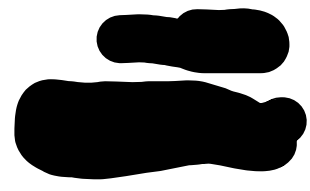
ZADEVA: Vloga za nakup zemljišča parc. št. 1643/15 k. o. Zamostec.

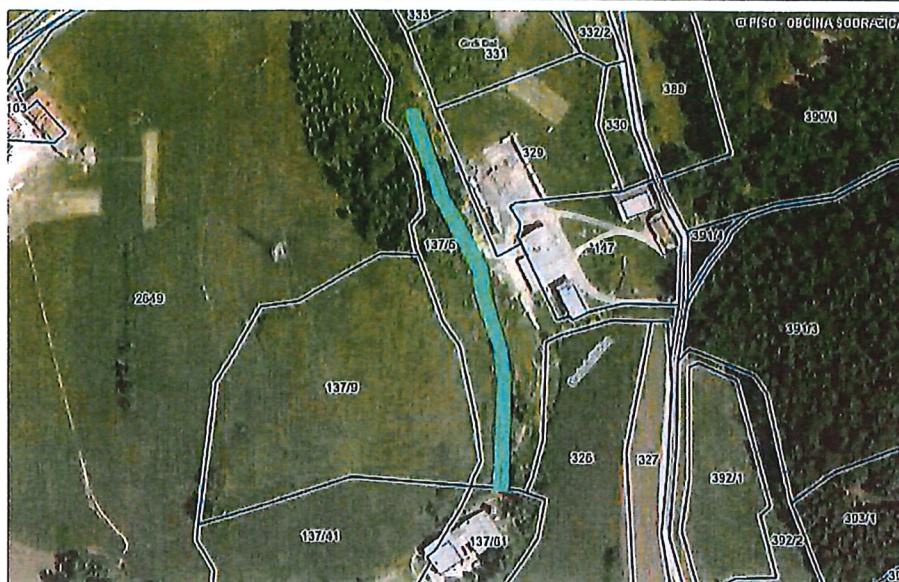
Spodaj podpisana  podajam vlogo za nakup zemljišča parc. št. 1643/15, k. o. Zamostec.

Predmetno zemljišče predstavlja del že v preteklosti opuščene poti – javno dobro, ki je po namenski in dejanski rabi kmetijsko zemljišče.

Moje zemljišče parc. št. 137/5 k. o. Zamostec v celoti objame zemljišče opuščene poti.

Prosim za obravnavo vloge.





parcela	kat. občina	boniteta	površina (grafična površina) [m2]
1643/15	1622-ZAMOSTEC	22	600 (655)
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
677	ne	6122-0	19.9.2014

lastnik	delež
JAVNO DOBRO,	1/1
upravljavec	
OBČINA SODRAŽICA, Sodražica, Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica	

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		600,00

namenska raba	delež (%)
20200 druga kmetijska zemljišča	100,00
dejanska raba	delež (%)
10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov	83,70
20 gozdna zemljišča	16,30

povezane nepremičnine

enote	raba	površina
parcela 1643/15	kmetijska zemljišča (100%)	600,00

vrednost nepremičnine

OPOZORILO: Prikazane so arhivske posplošene vrednosti nepremičnin, izračunane po stari metodologiji, veljavni do 31.3.2020.

NEP_ID	modeli določitve nep.	vrednost nep.
--------	-----------------------	---------------



Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 10.9.2020 - 13:32:01

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1622 1643/15
katastrska občina 1622 ZAMOSTEC parcela 1643/15 (ID 6355901)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 16616337
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: *podatek ni vpisan*
firma / naziv: Javno dobro
naslov:

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini



Občina SODRAŽICA

Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica
telefon 01 83 66 075 · fax 01 83 71 004 · e-mail: obcina@sodrazica.si
www.sodrazica.si

Številka: 032-1/2019

Datum: 17.11.2020

OBCINA SODRAŽICA	
PREJETO: 23 -11- 2020	DM:
ŠIFRA ZADEVE: 478-14/20	PRIL.:
	VRED.:

ZAPISNIK

SEJE VAŠKEGA ODBORA ZAMOSTEC, ki je bil v torek, 17.11.2020, ustno pri vsakem odborniku

Sestanku so prisostvovali:

Peter Pakiž, Dominik Kovačič, Marta Mihelič, Janez Kožar, Srečko Benčina.

Ostali prisotni:/.

Opravičeno odsotni:

Tematika:

1. Glasovanje o vlogi za odkup zemljišča parc. št. 1643/15 k.o. Zamostec;

1. Glasovanje o predlaganem dnevnem redu

Soglašam z odprodajo zemljišča 1643/15 k.o. Zamostec:

Podpis:

Dominik Kovačič: DA / NE

Marta Mihelič: DA / NE

Janez Kožar: DA / NE

Srečko Benčina: DA / NE

VO Zamostec

Peter Pakiž

Občina Sodražica

Od: Vinko Čampa <vinko.campa@sodrazica.si>
Poslano: petek, 28. avgust 2020 11:50
Za: 'Občina Sodražica'
FW: Pobuda za najem zemljišča

OBČINA SODRAŽICA		
PRIL. NO.	31-08-2020	DM.
ŠIFRA ZADEVE:	PRIL.:	
198-8/20	VRED.:	

si

From: [REDACTED]
Sent: Tuesday, June 23, 2020 12:20 AM
To: 'Vinko Čampa' <vinko.campa@sodrazica.si>
Subject: RE: Pobuda za najem zemljišča

Spoštovani,

Prošnjo za najem zemljiške parcelne številke 2616/32k.o. 1619-Sodražica vlagam za namen:

- da se parcela očisti
- da naredimo igrišče za otroke v ulici Cesta Notranjskega odreda v 4 hiše imamo 9 majhnih otrok kateri rabijo igrišče in mi smo pripravljeni za otroke naredit igrišče v kolikor nam odobrite to parcelo.

Lep dan vam želimo!

From: Vinko Čampa [mailto:vinko.campa@sodrazica.si]
Sent: Wednesday, April 8, 2020 10:45 AM
To: [REDACTED]
Subject: FW: Pobuda za najem zemljišča

 **Občina Sodražica**
Oddelek za okolje in prostor

Vinko Čampa inž. kom.

Trg 25. maja 3
1317 Sodražica
Tel.: + 386 1 83 71 003
Fax.: + 386 1 83 71 004
Mob.: + 386 41 332 123



Občina SODRAŽICA

Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica
telefon 01 83 66 075 · fax 01 83 71 004 · e-mail: obcina@sodrazica.si
www.sodrazica.si

Številka: 032-1/19
Datum: 16.11.2020

OBČINA SODRAŽICA	
PREJETO: 17 -11- 2020	DM:
ŠIFRA ZADEVE: 032-1/19	PRIL.:
	VRED.:

ZAPISNIK

SESTANKA KRAJEVNEGA ODBORA SODRAŽICA Z DNE 13. in 14.11.2020

ki je bil izveden v petek in soboto, 13. in 14.11.2020 po telefonu in elektronski pošti

Sestanku so prisostvovali:

- 1) Branka Gornik, Metod Pucelj, Miha Mihelič, Franc Vesel, Tomaž Vesel, Franci Oražem, Janez Mihelič

Ostali prisotni: /

Opravičeno odsotni: /

Predlagan je naslednji dnevni red:

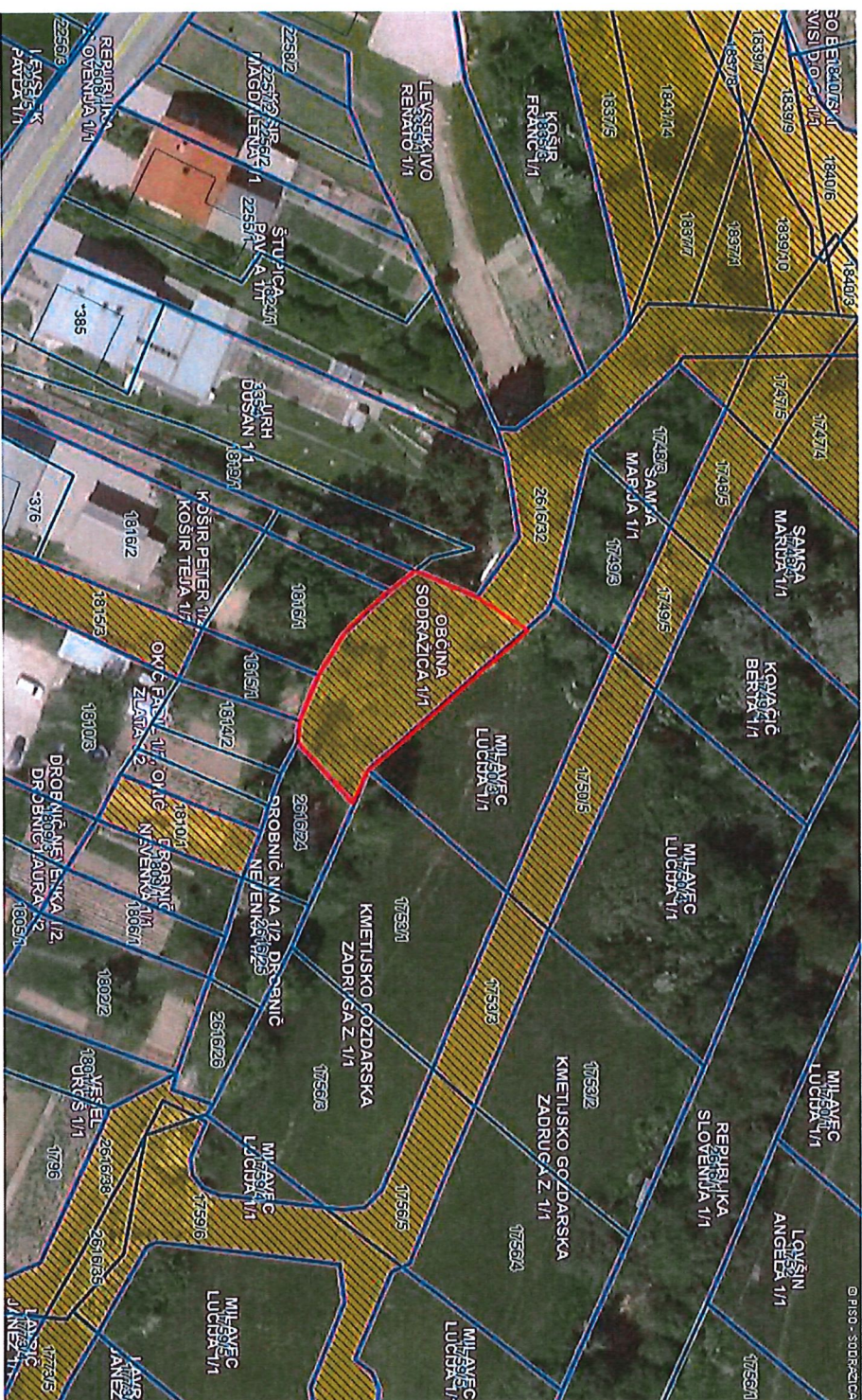
1. Pobuda vlagatelj [redacted] za najem zemljišča parc. št. 2616/32 k.o. Sodražica
1. Pobuda vlagatelj [redacted] za najem zemljišča parc. št. 2616/32 k.o. Sodražica. Vsi člani KO Sodražica se strinjajo, da se zemljišče parc. št. 2616/32 k.o. Sodražica odda vlagateljju [redacted] v najem.

Predsednik KO Sodražica

Franc Vesel l.r.

PREDMET NAJEMA

Nepremičnine > Parcele: Lastništvo



- LEGENDA:**
- Parcelle v vaši lasti
 - Občina je 100% lastnik
 - Občina je solastnik
 - Parcelle v vašem upravljanju
 -
 - Lastniki parcel
 -
 - Parcelle št.

0 50 m
merilo 1: 937

0 10 cm
referenčna linija

OPOMBA: Površina 500m²

<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 26. november 2020 10:38:16; uporabnik: vinko.campa@sodrazica.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO - OBČINA SODRAŽICA

