



Občina SODRAŽICA

Trg 25. maja 3
1317 Sodražica

tel.: 01/83-66-075, 83-71-003
fax: 01/83-71-004
e-mail: obcina@sodrazica.si

Številka: 900-1/18
Datum: 05. 12. 2019

REALIZACIJA SPREJETIH SKLEPOV
7. redne seje Občinskega sveta Občine Sodražica, z dne 21. 11. 2019.

Obravnavava zapisnikov 6. redne seje, 2. izredne seje in 1. dopisne seje ter poročil o realizaciji sklepov 6. redne seje in 1. dopisne seje

73. Potrdi se zapisnik 6. redne seje, z dne 26. 9. 2019,

Realizirano.

74. Potrdi se zapisnik 2. izredne seje, z dne 17. 10. 2019.

Realizirano.

75. Potrdi se zapisnik 1. dopisne seje, z dne 21. 10. 2019.

Realizirano.

Odlok o spremembah Odloka o proračunu Občine Sodražica za leto 2019

76. Sprejme se Odlok o spremembah Odloka o proračunu Občine Sodražica za leto 2019.

Realizirano, Odlok objavljen v Uradnem listu RS št. 70/19.

Odlok o proračunu Občine Sodražica za leto 2020 – predlog

77. Predlog proračuna za leto 2020 je ustrezen za javno razpravo.

Realizirano, Odlok pripravljen za 2. obravnavo na Občinskem svetu.

Odlok o proračunu Občine Sodražica za leto 2021 – predlog

78. Predlog proračuna za leto 2021 je ustrezen za javno razpravo.

Realizirano, Odlok pripravljen za 2. obravnavo na Občinskem svetu.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč - 1. obravnavo

79. V spremembah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč se določi enako točkovanje za zemljišča, ki so namenjena za poslovni namen - proizvodni (za okolje bolj obremenjujoče dejavnosti), torej tudi za II., III. in IV. območje po 160 točk.

Realizirano.

80. Občinski svet Občine Sodražica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v občini Sodražica v prvi obravnavi po rednem postopku.

Realizirano, Odlok pripravljen za 2. obravnavo na Občinskem svetu.

Sprememba istovetnostnih simbolov Občine Sodražica

81. Na podlagi Poročila Komisije za spremembo Odloka o istovetnostnih simbolih Občine Sodražica in ocene Heraldичnega društva se prične postopek sprememb in dopolnitev Odloka o istovetnostnih simbolih Občine Sodražica, in sicer po določenih, ki veljajo za nujni postopek.

Odlok naj se spremeni v delu, ki se nanaša na določila o grbu in zastavi Občine Sodražica ter dopolni z določitvijo pesmi Moja Sodražica Zdenka Turka, v uglasbitvi Tamburaškega orkestra Sodražica, za himno Občine Sodražica. Glede izbire končne različice grba in zastave, se na podlagi predhodnega izbora Komisije, pred sprejemom Odloka opravi javna obravnava.

V teku.

Podaja predloga za imenovanje predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov

82. Za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov predlagamo, da se imenuje METODA PUCLJA, Kurirska cesta 2, 1317 Sodražica.

Realizirano, sklep posredovan na Ministrstvo za notranje zadeve.

Sklep o razpolaganju z nepremičnim premoženjem

83.

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Ur. l. RS, št. 32/2011), 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Sodražica na 7. redni seji dne 21. 11. 2019 na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

o dopolnitvi Sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2019

1. člen

S tem sklepom se v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 2. členom Uredbe o stvarnem premoženju države

in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) dopolni Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica leto 2019.

2. člen

V letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Sodražica se doda:

Zap. št.	Vrsta nepremičnine	Okvirna površina nepremičnine	Predvidena sredstva
1.	416/2 k.o. 1619-Sodražica	38 m ²	0 EUR
2.	1656/284, k.o. 1620-Žimarice	2 m ²	0 EUR
SKUPAJ			0 EUR

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Sodražica in je sestavni del proračuna Občine Sodražica za leto 2019.

Številka: 478-3/17

Datum: 21. 11. 2019

Župan Občine Sodražica
mag. Blaž Milavec l.r.

Realizirano.

84.

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Ur. l. RS, št. 32/2011), 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Sodražica na 7. redni seji dne 21. 11. 2019 na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

o dopolnitvi Sklepa o Letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica za leto 2019

1. člen

S tem sklepom se v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 2. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sodražica leto 2019.

2. člen

V letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Sodražica se doda:

Zap. št.	K.o. in šifra k.o.	Parcelna št.	Površina parcele v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1.	1619-Sodražica	1257/2	152	0 EUR
SKUPAJ				0 EUR

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Sodražica in je sestavni del proračuna Občine Sodražica za leto 2019.

Številka: 478-2/19

Datum: 21. 11. 2019

Župan Občine Sodražica
mag. Blaž Milavec l.r.

Realizirano.

Vloga za odkup dela zemljišča parc. št. 2091/1 k.o. 1620-Žimarice - Rudolf Mihelič, Podklanec 7, 1317 Sodražica

85. Vlogi za odkup dela zemljišča se ne ugodi; torej se del zemljišča parc. št. 2091/1 k.o. 1620-Žimarice ne odproda.

Realizirano.

Vloga za zemljiškoknjžno ureditev razmerij na Kurirski cesti 2 - Angelca Pucelj, Kurirska cesta 2, 1317 Sodražica

86. Zahteva za odškodnino se zavrne, saj iz pridobljene dokumentacije in dostopnih javnih evidenc ni razvidno, da je bilo ob gradnji ceste in ureditvi meje odvzeto zemljišče vlagateljice oz. njenih pravnih prednikov, kar bi bilo podlaga za morebitno odločanje o določitvi odškodnine.

Realizirano.

Vloga za menjavo zemljišča parc. št. 568 za del zemljišča parc. št. 550/1 obe k.o. 1622-Zamostec - Miha Arko, Zamostec 37, 1317 Sodražica

87. Del zemljišča parc. št. 550/1 k.o. 1622-Zamostec se odda v zakup za dobo 20-ih let.

88/1 Upošteva se mnenje Vaškega odbora Zamostec, zato se vlogi ne ugodi.

88/2 Del zemljišča parc. št. 550/1 k.o. 1622-Zamostec se v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih odda v zakup za dobo 20-ih let.

88/3 Zakupnina za del zemljišča, ki pripada proračunu Občine Sodražica, se obračuna po ceniku Sklada kmetijskih zemljišče RS.

V teku.

Pobuda za prenos zemljišč v last Občine Sodražica - Manja Bezjak, Gorišnica 81a, 2272 Gorišnica

89/1 Občina Sodražica sprejme ponujeno darilo vseh morebitnih darovalcev po pok. Mariji Levstek za vse parcele v k.o. 1620-Žimarice in k.o. 1619-Sodražica.

89/2 Vse stroške v zvezi izpeljavo pravnega posla nosi Občina Sodražica.

V teku.

Vloga za odkup dela zemljišča parc. št. 159/17 k.o. 1620-Žimarice - Andrej Žabkar, Žimarice 8, 1317 Sodražica

- 90/1** Del zemljišča parc. št. 159/17 k.o. 1620-Žimarice se z neposredno pogodbo odproda vlagatelju. Vse stroške v zvezi izpeljavo pravnega posla nosi vlagatelj.
- 90/2** Vlagatelja se zaveže, da odkupljeni del zemljišča po pravilih gradbene stroke ustrezno uredi in vzdržuje tako, da v ničemer ne poslabša vrednosti preostalega dela zemljišča, ki ostane v lasti občine.
- 90/3** Odmera in odprodaje relevantnega dela zemljišča se izvede po spremembi namenske rabe v OPN.

V teku.

Vloga za priznanje lastninske pravice za zemljišče parc. št. 1257/2 k.o. 1619-Sodražica - Ivan Francelj, Podgorska cesta 24, 1317 Sodražica

- 91/1** Občina Sodražica dovoljuje, da se zemljišče parc. št. 1257/2 k.o. 1619-Sodražica odvzeto z odločbo OLO št. 33-11/2-04-61 z dne 18. 09. 1962 na podlagi zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini vrne osebam, ki jim je bilo odvzeta.
- 91/2** Zemljišče parc. št. 1257/2 k.o. 1619-Sodražica se prenese v last vlagatelju. Odločitev se utemeljuje na upoštevanju, da vlagatelj zatrjuje nakup zemljišča pred podržavljenjem, kar izkazuje s priloženo dokumentacijo, iz katere izhaja, da naj bi bil pred podržavljenjem zemljišča vlagatelj oz. njegov pravni prednik (Franc Francelj) kupec zemljišča (Potrdilo Skupščine Občine Ribnica, št. 464-45-77-05 z dne 17.12.1977) in, da vlagatelj izvršuje neprekinjeno dejansko oblast nad zemljiščem (posestnik na zemljišču) že več desetletji, zagotovo pa od leta 1993 naprej (verjetnost priposestvovanja), in ob upoštevanju, da ni nihče drug uveljavil zahteve po vrnitvi ali druge pravice do tega zemljišča in s tem izkazal nasprotno oz. drugačno dejansko ali pravno stanje.

V teku.

Vloga za menjavo zemljišč v k.o. 1620-Žimarice in k.o. 1619-Sodražica - Anton Lušin, Žimarice 70, 1317 Sodražica;

- 92/1** Vlagatelja se pozove, da na zemljiščih parc. št. 2148, parc. št. 423/4 in parc. št. 1664/2 vse k.o. 1620-Žimarice izbriše vpisane plombe. Po izbrisu se zemljišča, skupaj z zemljišči parc. št. 413/2 in parc. št. 414/2, obe k.o. 1619-Sodražica, po ceni primerljivih nepremičnin na trgu odkupijo od vlagatelja, Občina Sodražica pa nosi vse stroške z zemljiškoknjižno ureditvijo zemljišč.
- 92/2** Zemljišči parc. št. 1375 in parc. št. 1374 obe k.o. 1620-Žimarice, se po ceni primerljivih nepremičnin na trgu, po postopku zakona o kmetijskih zemljiščih odprodajo; vse stroške v zvezi zemljiškoknjižno ureditvijo nosi kupec.

V teku.

Pobuda za brezplačni prenos zemljišč parc. št. 416/2 k.o. 1619-Sodražica in parc. št. 1656/284 k.o. 1620-Žimarice - Miran Tratnik, Preški Vrh 50, 2394 Kotlje.

- 93.** Zemljišči parc. št. 416/2 k.o. 1619-Sodražica in parc. št. 1656/284 k.o. 1620-Žimarice se prenesejo v last Občine Sodražica; vse stroške v zvezi zemljiškknjižno ureditvijo zemljišč nosi Občina Sodražica.

V teku.

Pripravila:
Darja Vetrlih

Župan
mag. Blaž Milavec l. r.